

TECKENFÖRKLARING

-  PASSAGE
-  SIKTLINJER
-  GÅNGSTRÅK
-  ENTRÉPUNKT

FÖRSLAGSBESKRIVNING

PÅ TOMTEN FÖRESLÅS EN BYGGNAD MED EN BYA OM CA 2050 m<sup>2</sup>.

BYGGNADEN PLACERAS I DEN NORRA ÄNDEN AV OMRÅDET FÖR ATT KNYTA IHOP DET NYA KVARTERET MED DEN BEFINTLIGA BEBYGGELSEN OCH FÖR ATT BLI EN FÖRLÄNGNING AV KVARTERSSTRUKTUREN UPP MOT RONDELLEN.

BYGGNADEN PLACERAS SÅ ATT DEN KAN SES FRÅN KVARNGATAN MEN UTAN ATT SKYMMA FÖRLÄNGNINGEN AV DENNA. VIA EN TRAPPA TILL TERRASSEN FÖRLÄNGS STRÅKET NATURLIGT ATT INNEFATTA DEN NYA BEBYGGELSEN MED STRÅKET.

UTMED ÖSTRA SIDAN FÖRSTÄRKS KOPPLINGEN MELLAN STRANDPROMENADEN OCH TÅGSTATIONEN GENOM ATT TYDLIGGÖRA EN GÅNG- OCH CYKELVÄG KANTAD AV TRÄD UTMED TÅGBANAN.

I BOTTENVÅNING PLACERAS LOKALER FÖR LIVSMEDELSHANDEL, TRAPPHUS TILL BOSTÄDER OCH ÅTERVINNINGSANLÄGGNING. INLASTNING SKER MOT STRANDVÄGEN DÄR ÄVEN SOPTÖMNING SKER.

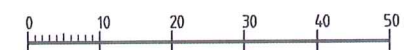
OVANPÅ BYGGS TVÅ VÅNINGAR BOSTÄDER I FORM AV GENOMGÅENDE LOFTGÅNGSLÄGENHETER MED BALKONGER MOT GATA.

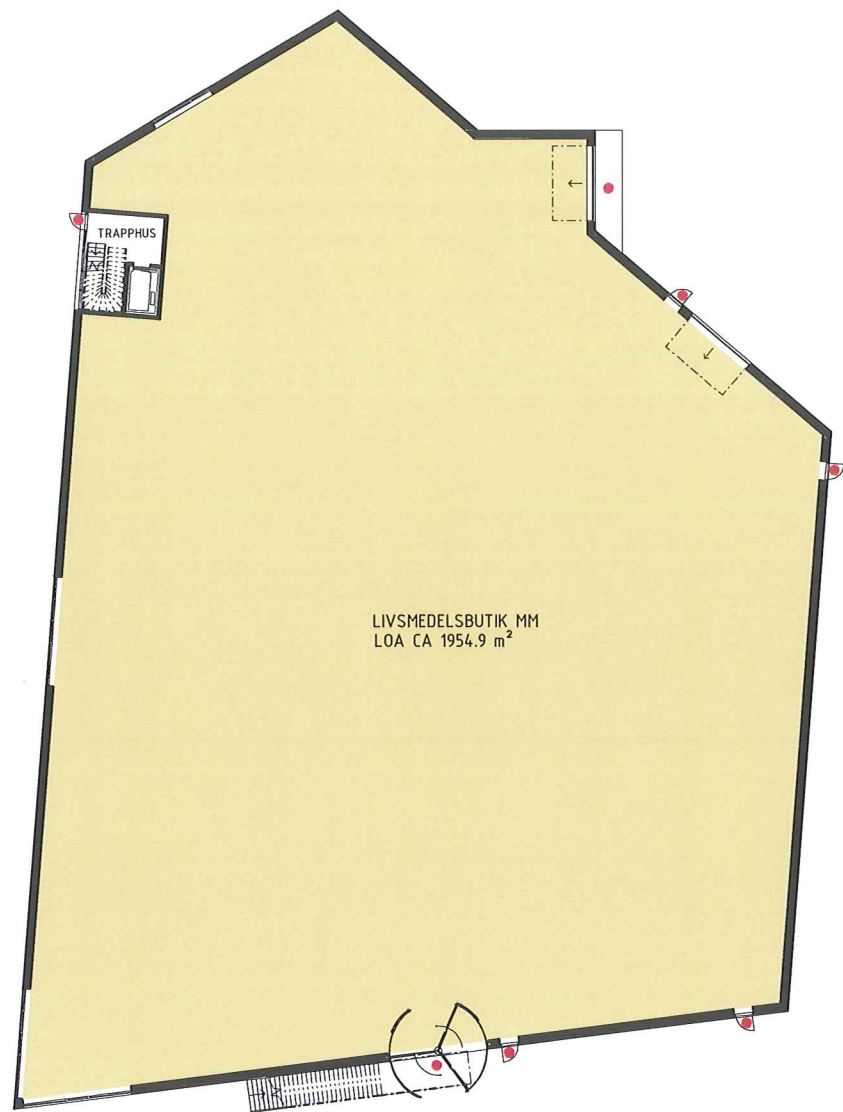
PÅ TERRASSEN SKAPAS EN GRÖN OAS FÖR DE BOENDE ATT SAMLAS, LEKA, GRILLA ELLER ODLA TILLSAMMANS I VÄXTHUS OCH GOLVSTÄENDE ODLINGSLÅDOR.

BYGGNADERNA ÖPPNAS UPP UT MOT STORGATAN FÖR ATT TILLÅTA UTBLICKAR OCH ÄVEN FÖR ATT SKAPA EN SPÄNNANDE OCH INBJUDANDE KVARTERSÖPPNING.

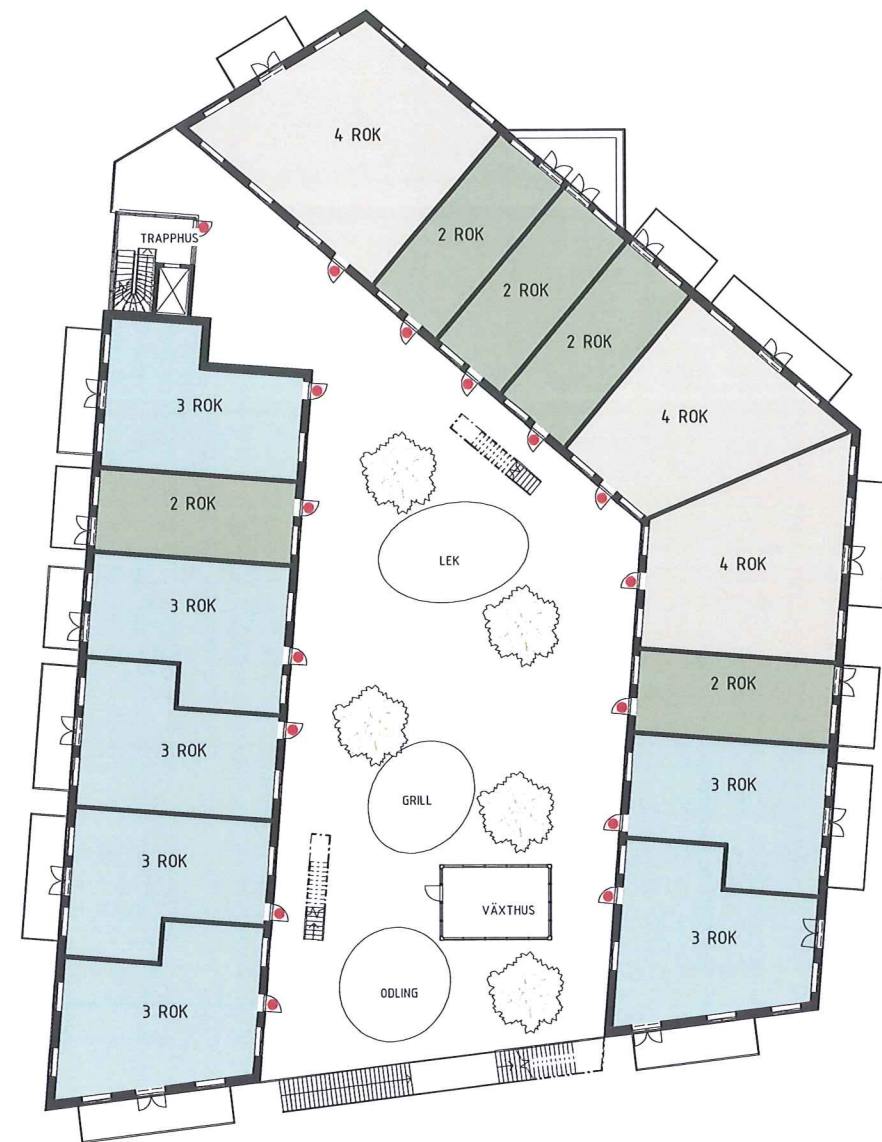
FASADEN BEKLÄDS MED S100-BEHANDLAT TRÄ SOM FÅR EN VACKER GRÅ NYANS OCH SOM TILLSAMMANS MED ETT TRADITIONELLT UTTRYCK GESTALTNINGSMÄSSIGT GER EN BYGGNAD SOM KNYTER IHOP EN MODERN BYGGNAD MED SUNNES TRADITION AV TRÄBYGGNADER.

**BBB STORA TORGET, SUNNE**  
FÖRSLAG TILL BUTIK OCH FLERBOSTADSHUS  
SITUATIONSPLAN 170412/SEGR



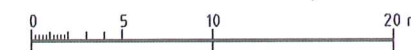


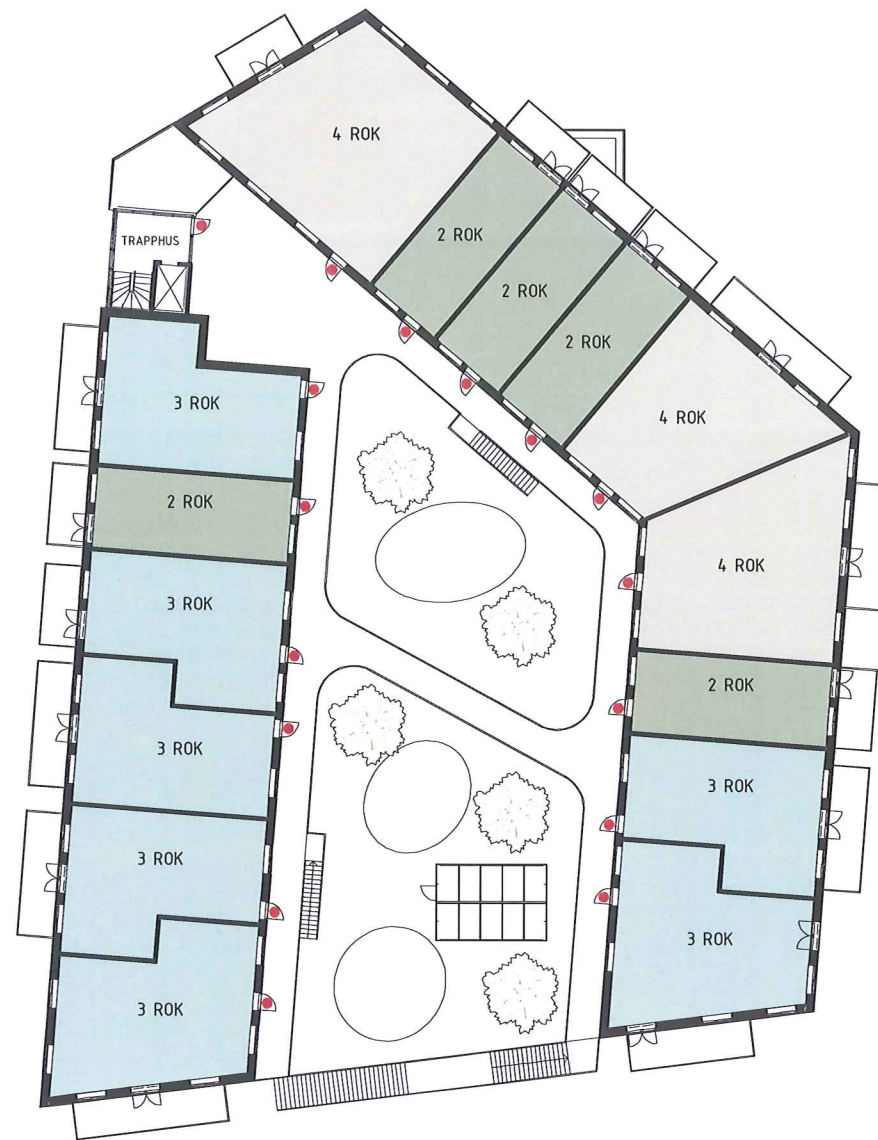
VÅNING 1, PLAN



VÅNING 2, PLAN

**BBB STORA TORGET, SUNNE**  
 FÖRSLAG TILL BUTIK OCH FLERBOSTADSHUS  
 VÅNING 1 OCH 2, PLAN 170412/SEGR



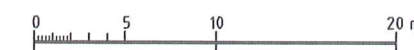


VÅNING 3, PLAN

**FÖRSLAGSSAMMANSTÄLLNING**

BTA LOKALER:	CA 2050 m <sup>2</sup>
BTA LÄGENHETER:	CA 2540 m <sup>2</sup>
TOTAL BTA:	CA 4590 m <sup>2</sup>
ANTAL 2 ROK:	10 ST
ANTAL 3 ROK:	14 ST
ANTAL 4 ROK:	6 ST
TOTALT:	30 ST

**BBB STORA TORGET, SUNNE**  
 FÖRSLAG TILL BUTIK OCH FLERBOSTADSHUS  
 VÅNING 3, PLAN 170412/SEGR

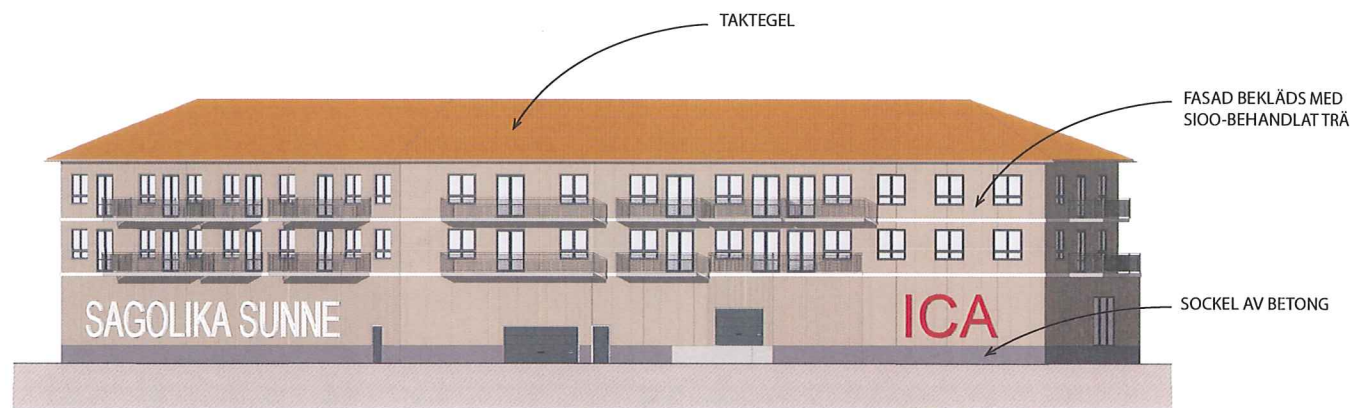




FASAD MOT JÄRNVÄGSGATAN



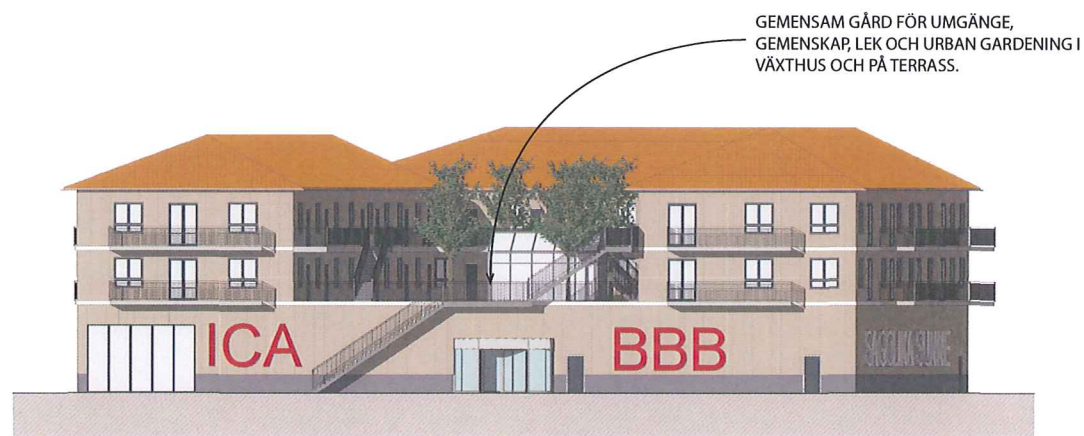
FASAD MOT RONDELLEN



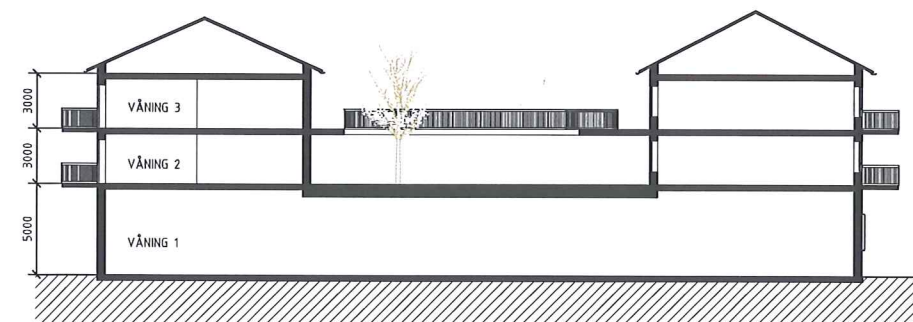
FASAD MOT FRYKENSUNDSBRON



FASAD MOT JÄRNVÄGEN



FASAD MOT PARKERINGEN



PRINCIPSEKTION

**BBB STORA TORGET, SUNNE**  
 FÖRSLAG TILL BUTIK OCH FLERBOSTADSHUS  
 FASADER OCH SEKTION 170412/SEGR

